

Kvam herad
Grovagjelet 16
5600 Norheimsund
postmottak@kvam.kommune.no

Frå Naturvernforbundet i Kvam
Porsmyrvegen 134
5610 Øystese

Soldal 16. sept. 2015

Uttale til framlegg til reguleringsplan for Gråsteindalen og Tryggleiv på Kvamskogen

Me viser til at høyringsfristen er utsett 25. sept, jfr epost frå Trond Inge Brakestad i heradet til Oddvar Soldal, Naturvernforbundet i Kvam.

Naturvernforbundet i Kvam har tidlegare kome med fråsegn til framlegg til reguleringsplan for Longelia. Planane for Gråsteindalen og Tryggleiv som også er utarbeidde av Geoplan, er i prinsippet like. Dei fører til i sterk endring av landskapet og ei urbanisering på grunn av fleire og større hytter inkludert garasjar og uthus og sterk utbygging av bilveggar der ein del også skal brøytast.

Naturvernforbundet i Kvam meiner at fortetting i eksisterande hytteområde er ei betre løysing enn å ta i bruk område som er urørt av utbygging. Kommunedelplanen for Kvamskogen 2010 – 2020, vedteken 6. sept. 2011, må vera retningsgjevande for slike reguleringsplanar. Diverre er ikkje retningslinjene klare nok og serleg når det gjeld storleiken på hytter, oppføring av garasjar/uthus og vegløyningar vert retningslinjene strekt svært langt.

Naturvernforbundet og Turlaget kom med viktige innspel til arbeidet med kommunedelplanen, serleg når det gjeld å ta vare på viktige naturområde og gje ålmenta og hytteeigarane gode tilhøve for naturopplevingar og friluftsliv. Dette kjem også fram i "Mål med føresegnar og retningsliner" i kommunedelplanen.

Store naturinngrep, sløsing med energi

Det vert gjeve høve til hytter opp til 225 rutemeter avhenging av tomtstorleik. I det varierte og til dels bratte terrenget vil det føra til store inngrep i naturen. Inngrepa vert forsterka ved vegane fram til hyttene. Naturvernforbundet meiner desse løysingane gårt langt ut over "forsiktig" fortetting slik det vert sagt i føremålet til planane.

Naturvernforbundet meiner også at store hytter brukar svært mykje energi i høve til bruken. Me vil oppmoda om at det vert sett ei grense på under 100 kvadratmeter for kvar hytte.

Krav om rekkjefylgje i utbygginga

I samband med framlegg til reguleringsplan for Longelia vil me peika på at kommunedelplanen set rekkjefylgjekrav i paragraf 3 Felles føresegn, punkt c og d. Det er eit krav at det skal regulerast og opparbeidast gang- og sykkelveg og planfri kryssing av fylkesveg 7 for mjuke trafikantar før det kan gjennomførast vidare utbygging. Naturvernforbundet meiner at krava i punkt c og d må gjelda for utbyggingsplanane på Kvamskogen.

Naturvernforbundet ser gjerne at reguleringsplanen hadde opna opp for ein meir moderne hytteregulering med mykje mindre hytter og der enkelte område ikkje vart nedbygd og andre gjerne tettare utbygd. Små og litt større «naturlommer» med sine særegne fauna og biomangfald vil i ettertid ha stor verdi og vitnar ofte om ei gjennomtenkt areal vurdering. Me vil serleg peika på at dei viktige myrområda må ha store randsoner utan utbygging. Om vinteren kan slike område vera gode skileikområde nær hyttene.

Planane er for sterkt prega av eit ynskje om fortetting og liknar til forveksling eit vanlig byggjefelt. Moderne hyttebygging skapar store sår i landskapet med sine svære masseforflyttingar. Det er liten tvil om at planen som vert presentert, vil endra landskapet i Gråsteindalen og Tryglakleiv i stor grad.

Naturvernforbundet i Kvam
v Klaus Rasmussen

Kopi til :
Heradsstyrerepr i Kvam
Fylkesmannen i Hordaland, fmhopostmottak@fylkesmannen.no
Naturvernforbundet i Hordaland, hordaland@naturvern.no
Hordaland folkeblad, redaksjon@hf.no