



Energisparing og lokal produksjon

Det er store muligheter for energieffektivisering av bygg. Dette er det raskeste og minst konfliktfylte tiltaket for å få strøm til andre formål.

Energieffektivisering vil samtidig bidra til å bedre inn klimaet og gjøre kommunen mindre sårbare for høye energipriser.

Kommunen disponerer en stor bygningsmasse, og har samtidig en viktig rolle med å informere og regulere både næringsbygg og boligeiere.

Alle er enige om at energisparing er viktig. Nå er det på tide med handling.

Grunner til å satse på Enøk

- Ved å drifte, rehabilitere og bygge riktig kan energiforbruket halveres
- Energisparing i bygg frigir energi til andre formål raskest og uten konflikt og naturinngrep

• Energieffektive bygg har også godt inn klima.

Kommunen må prioritere penger til drift og vedlikehold. Oppgradering av eksisterende er viktigere enn nybygg.

TIPS 1: KARTLEGG EGENE BYGG

- Alle kommunale bygg må energimerkes og få en egen handlingsplan for energioppgradering.
- Alle bygg må ha sentral driftskontroll (SD-anlegg) for å kunne optimalisere drift.
- Det må legges til rette for energifleksibilitet med vannbåren varme.
- Kommunen må få egen kompetanse på energieffektivisering eller inngå energiparekontrakter (EPC).

TIPS 2. TILTAK I EGNE BYGG

- Det må satses langt mer på drift, vedlikehold og oppgradering av egne bygg.
- Det må sette en tidsfrist (2040) for når alle bygg skal ha energiklasse A (med unntak av bygg med spesiell kulturhistorisk verdi som begrenser mulighetene for energioppgradering)
- Alle bygg kommunen eier og leier, skal ha en plan og tidsfrist for oppgradering til minst energiklasse A eller B.

TIPS 3. LOKAL ENERGIPRODUKSJON

- Alle kommunale tak og trafikkarealer bør undersøkes for mulig etablering av solenergianlegg. Om kommunen ikke vil starte egen produksjon, må det gis tilgang

til arealene for andre.

- Fjernvarme med lokale energisentraler og utnyttelse av spillvarme må utredes.

TIPS 4. HJELPE INNBYGGERNE

- Bruk muligheten i plan- og bygningsloven til å fremme kreve høy energistandard ved rehabilitering og oppgradering av boliger og næringsbygg.
- Få kommunen til å tilby energirådgivning for innbyggerne.
- For energiltak og solenergi bør det være ingen, eller forenklet og gratis, byggesaksbehandling .
- Kommunen bør vurdere egne tilskuddsordninger for energiltak som ikke støttes av Enova.



Les mer:

Norsk klimastiftelse og Kommunalbanken (2022): [Spar og produser mer energi. Idehefte for kommuner og fylker](#)

Naturvernforbundet (2023): [Energieffektivisering i bygg: Naturvernforbundets forslag til virkemiddelpakke](#)

Kirsti Kierulf, Kommunalteknisk Forening (2023): [Mer eller mindre av alt? Debattinnlegg i Kommunal Rapport](#)

Futurebuilt: [Forbildeprosjekter](#). FutureBuilt er et innovasjonsprogram og utstillingsvindu for de mest ambisiøse aktørene i byggenæringen.

Kommunalbanken: [Grønne lån](#)