

Til: Lørenskog kommune v/kommunedirektøren, ragchr@lorenskog.kommune.no

Kopi: Lørenskog kommune v/postmottak, postmottak@lorenskog.kommune.no
Lørenskog kommune v/teknisk sektor, knuhel@lorenskog.kommune.no
Lørenskog kommune v/kultur, ninkon@lorenskog.kommune.no

Søndre Sandås, 29. februar 2024

Behandling av søknad fra Losby Bruk AS 17.06.2022, Dammyrveien

Naturvernforbundet i Oslo og Akershus (NOA) og Naturvernforbundet i Lørenskog viser til vår opprinnelige uttalelse avgitt innen høringsfristen 01.10.2022.

Foranlediget av den rettsavklaring som nå foreligger gjennom Kommunal- og distriktsdepartementets (KDD) skriv til statsforvalteren (SFOV) 19.12.2023 finner vi det nødvendig å presisere vårt syn på den saksgang som må legges til grunn for videre behandling av veisaken.

SFOV har som bekreftet i skriv 06.01.2023 til KDD anført at kommunene ikke har hjemmel i lov til å kreve reguleringsplan som vilkår for godkjenning av landbruksveier. SFOV har på dette feilaktige rettslige grunnlag fremmet innsigelse mot kommunale arealplanbestemmelser og avvist klager.

KDD presiserer imidlertid at det ikke foreligger unntak fra reguleringsplikten etter plan- og bygningsloven (pbl). Kommunen er som planmyndighet forpliktet til å avklare om veiprojektet utløser plikt til utarbeidelse av reguleringsplan (pbl § 12-1, 3.ledd). En slik avklaring med eventuell tilhørende vedtakelse av reguleringsplan må foreligge før anleggsteknisk sluttbehandling av søknaden kan gjennomføres i henhold til landbruksveiforskriften.

Etter vårt syn må kommunens planavdeling forestå den utredning som skal gi grunnlag for det politiske vedtak. Vi viser i denne sammenheng til landbrukskontorets (RKL) brev til Oslo Kommune, Vann- og avløpsetaten 13.02.2024. Dette skriv indikerer at søknaden fortsatt utredes av kommunal landbruksmyndighet. Landbrukskontorets representant under befaringen 18.08.2022 stilte seg uforstående til NOAs henvisning til den planplikt som følger av pbl. § 12-1, 3.ledd. At samme etat forestår den nødvendige utredning etter pbl. som skal tilrettelegge for politiske vedtak er etter vårt syn uheldig.

Vi imøteser bekreftelse for når administrasjonens innstilling i saken vil foreligge, samt plan for politisk behandling av Dammyrvei-søknaden.

Med vennlig hilsen

**NATURVERNFORBUNDET
I OSLO OG AKERSHUS**

Nikolai Norman (sign.),
Styreleder

**NATURVERNFORBUNDET
I LØRENSKOG**

Tom Clark (sign.),
Styreleder