



Naturvernforbundet
Hordaland



avdeling
Hordaland

Holon Arkitektur AS

bergen@holon.no

(kopi til Øygarden kommune)

Bergen, 9. juli 2024

Dette innspillet sendes på vegne av Naturvernforbundet Hordaland og BirdLife Norge avd. Hordaland.

Varsel om oppstart av detaljregulering av Ebbesvikgavlen, Øygarden kommune

Høringsuttalelse fra Forum for natur og friluftsliv Hordaland

Forum for natur og friluftsliv (FNF) Hordaland viser til oppstartsvarsel for detaljregulering av Ebbesvikgavlen i Øygarden kommune (deres ref. 22052). Frist for innspill ble satt til 5. juli, men vi håper likevel at dette innspillet kan legges på saken – siden høringsfristen er ute, sender vi dette innspillet også til kommunen.

Vi mener det er sannsynlig at reguleringsplanen skal konsekvensutredes, jf. forskrift om konsekvensutredninger (kuf) § 10, selv om dere har kommet til motsatt konklusjon. Vi begrunner dette med at planområdet inkluderer to avgrensede polygoner med den sterkt truede og utvalgte naturtypen *kystlynghei* (jf. *Naturbase* – polygoner publisert av Miljødirektoratet i feb. 2024). I tillegg er det registrert flere truede arter ved Gavlen (for eksempel *granmeis* (sårbar), *grønnfink* (sårbar) og *ask* (sterkt truet). Det er også registrert dvergspett (hensynskrevende art) i nærheten – noe som, sammen med uttalelser fra naboer i området, kan tilsa at skogen i planområdets søndre del kan være av stor verdi for naturmangfold. Hvilke naturverdier som tilsier at det skal gjøres en konsekvensutredning er nærmere beskrevet i veilederen til kuf § 10.¹

Vi legger til at de nevnte artsobservasjonene er lagt ut på *Artsobservasjoner.no* helt «tilfeldig», og man har ingen grunn til å tro at planområdet er nærmere undersøkt for truede arter.

For å få til en god tilpasning av planen i forhold til truede arter, kystlynghei og myrer i området må det utføres en konsekvensutredning for temaet *naturmangfold*, og gjerne også for temaet *friluftsliv*. Konsekvensutredningen skal følge prinsippene i håndbok M-1941, slik at utredningen blir i tråd med forskrift om konsekvensutredninger. På denne måten får man en faglig fundert oversikt over hvilke

¹ <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/forskrift-om-konsekvensutredninger-nar-skal-tiltak-i-vedlegg-ii-konsekvensutredes---vurdering-etter--10/id2563882/>



del av planområdet som er viktigst for det mest sårbare naturmangfoldet (både arter og naturtyper) – noe som gir plankonsulentene mulighet til å ta gode hensyn til sårbart naturmangfold i den videre planprosessen.

Vi tar til slutt med at dette er en stor reguleringsplan, som legger opp til en omfattende boligutbygging (ca. 300 enheter). Omfanget av reguleringsplanen tilsier at naturinngrepene for vil bli svært omfattende, noe som er med på støtte opp om at det i denne saken må kreves en konsekvensutredning, da som en god støtte/kunnskapsgrunnlag for det videre planarbeidet (jf. også naturmangfoldloven §§ 7, 8 og 52, samt forskrift om utvalgte naturtyper etter naturmangfoldloven). For et såpass stort prosjekt vil kostnadene med en konsekvensutredning også være svært små, om man ser de i forhold til de totale kostnadene ved prosjektet – noe som gjør at det ikke blir urimelig å kreve en konsekvensutredning her.

Vi mener at særlig fugler, planter og naturtyper må kartlegges i forbindelse med en konsekvensutredning, og kartleggingen selvsagt må skje på riktig tid av året (dvs. i hekke- og vekstsesongen).



Flyfoto og kart som viser det som trolig er igjen av registrert kystlynghei på søndre del av Litlesotra (sør for fylkesvei 561). Kystlynghei er en sterkt truet og utvalgt naturtype, noe som tilsier at den aktuelle reguleringsplanen skal konsekvensutredes. Figur: Naturbase.no.

Vennlig hilsen,

Forum for Natur og Friluftsliv (FNF) Hordaland

v/ koordinator Gunvar Mikkelsen

Forum for Natur og Friluftsliv Hordaland er et samarbeidsforum for natur- og friluftslivorganisasjoner i Hordaland, som arbeider for å ta vare på natur- og friluftslivinteressene. Per i dag er det tolv organisasjoner tilsluttet FNF Hordaland: Bergen og Hordaland Turlag (DNT), Naturvernforbundet Hordaland, Norges Jeger- og Fiskerforbund Hordaland, Bergen og Omland Friluftsråd, BirdLife Norge avd. Hordaland, Hordaland fylkeskystlag, Norsk Botanisk Forening Vestlandsavdelingen, Sykklistenes Landsforening Bergen og omegn, Voss Utferdslag (DNT), Voss Kajakklubb og Hordaland krins av Norges Speiderforbund. Sammen representerer organisasjonene rundt 54 000 medlemmer.