



Naturvernforbundet i Bærum



Bærum kommune
Områdeutvikling

Arkivsak ID: 20/22293

Bærum 24 .1.2021

Innspill til planprogram for kommuneplanens arealdel

Naturvernforbundet i Bærum (NiB) vil komme med følgende innspill til planprogrammet til kommuneplanens arealdel;

Arealstrategi: Ved gjennomgang av dagens arealstrategi ber vi om at denne legger opp til en mer forpliktende og forutsigbar tekst. I nåværende planperiode har det vært flere klare brudd på punktene 4 og 5, for eksempel Staversletta og Jarenlia. Flere av områdene nevnt i avsnittet om kulturlandskap og jordbruk under er også klart i strid med disse.

Spesielt vil vi be om at det i ny KP legges opp til at Bærum skal bli en arealnøytral kommune, dvs null netto utbygging av natur og dyrket mark. Dette kan oppnås gjennom økt gjenbruk og fortetting av arealer som allerede er utsatt for menneskelige inngrep. Det må også føres et arealregnskap og innføres en arealavgift for å redusere presset på natur. Dette vil kunne inkluderes i arealstrategien som en presisering av dagens pkt 7.

Videre vil vi be om at bevaring av naturmangfold også nevnes i pkt 10 i arealstrategien på lik linje med øvrige gode mål i dette punktet.

Naturmangfold: Vi registrerer med glede at kommundirektøren har bedt om at det utarbeides en strategi for naturmangfold som legges til grunn for en revidering av kommuneplanens arealdel. Som en del av arbeidet med denne strategien vil vi be om at det utføres en geodata-analyse for å finne arealer der viktige naturtyper (etter DN håndbok 13) overlapper med arealformål bebyggelse og anlegg (bolig, offentlig tjenesteyting ol) i nåværende KP.

Som eksempler kan vi nevne den østlige delen av gbnr 16/3 der det er avsatt areal til en barnehage inn i naturtypen Rik edelløvsskog. Det samme gjelder gnr 18 og bnr 106 og 46 .

Vi har grunn til å tro at en slik analyse vil avdekke mange slike eksempler og vi ber om at det i alle disse tilfellene endres arealformål fra bebyggelse og anlegg til grønnstruktur med hensynsone H 560, bevaring naturmiljø.

Vi vil også be om at det stilles krav til ny kartlegging av naturmangfold for alle områder som endrer arealformål til bebyggelse og anlegg. Da det er mange eldre reguleringsplaner der naturmangfold aldri ble kartlagt vil vi også be om at alle planer eldre enn 30 år som ikke er realisert oppheves.

I 2020 starter FNs verdenstiår for restaurering av natur. Vi ber om at kommunen i sin strategi for naturmangfold kartlegger aktuelle områder for restaurering, særlig der det forekommer truede arter. Tjernsmyrtjernet og Skallumdammen er eksempler på slike områder. Det sammen gjelder gbnr 12/1, som også nevnes under avsnitt om grønnstruktur. Restaurering av natur vil kunne kompensere for nedbygging i arealregnskapet.

Kulturlandskap og jordbruk: Vi ber om at disse områdene tas med som egne, eller et felles, utredningstema i planprogrammet. Vi ber også her om at det foretas en geodata-analyse for å finne områder der registret kulturlandskap og/eller jordbruksarealer (fulldyrka jord, overflatedyrka jord, eller beite) overlapper med arealformål bebyggelse og anlegg (bolig, offentlig tjenesteyting ol) i nåværende KP.

Som eksempel kan vi nevne følgende områder:

- Gbnr 60/9- Vestmarksveien 152
- Del av gbnr 73/3 i NV- Berghov Frogner
- Gbnr 23/2-Øverlandsjordene sør for Gamø Ringeriksvei
- Del av gbnr 3/1-vest for Erik Werenskiolds vei
- Gbnr 31/165 -«Smiejordet» på Fossum
- Gbnr 18/3- Kleven gård
- Gbnr 87/288 og del av 87/2- Gjettumveien

Vi har grunn til å tro at en slik analyse vil avdekke mange slike eksempler og vi ber om at alle det i alle disse tilfellene endres arealformål fra bebyggelse og anlegg til LNFR .

Grønnstruktur: Vi ber om at grønnstruktur utredes som et eget tema og ikke slås sammen med naturmangfold. Årsaken til dette er at mange grønne områder ikke har spesielle naturkvaliteter, men allikevel er viktige for rekreasjon og friluftsliv. Vi vil henvise til det gode arbeidet som ble gjort på dette temaet ved forrige rullering av arealdelen, vedlegg Vurdering av grønne innspill, datert 06.02.2017 Dok nr. 3378867.

I dette dokumentet henvises det til rapporten Snarveier til trivsel – 150 grønne lunger i Bærum, utgitt av NiB. På bakgrunn av denne rapporten har mange grøntområder blitt tatt inn i arealdelen gjennom årene. I 2017 ble det gjort en grundig vurdering for 18 av 40 gjenværende områder som ikke tidligere var tatt inn i arealdelen. Dette skulle tilsi at det fortsatt er 22 områder som ikke er vurdert og vi ber om at disse avsattes til arealformål grønnstruktur med hensynsone H 530 eller H 540. Som eksempel vil vi nevne gbnr 12/1

på Ballerud, og gbnr 23/3 på Godthåp, som vi ber om at endres arealformål fra boligbebyggelse til grønnstruktur.

Vi ber også om at det foretas en generell analyse av alle ubebygde grøntområdet, og at de som enten ikke er regulert eller som har eldre reguleringsplan, avsettes til grønnstruktur i arealkartet.

Vennlig hilsen
for Naturvernforbundet i Bærum

Tomas Westly
styreleder