



## Innspill til Offentlig detaljregulering for Plahteskogen, 24/7191 - PlanID 2024003 “Oppstart av plan”

Naturvernforbundet er positiv til at kommunen starter arbeidet med en offentlig detaljregulering av området Plahteskogen.

Vi deltok på det åpne informasjonsmøtet på Høvik menighetshus 15.4. Der oppfattet vi at kommunens representanter ga god og utfyllende informasjon om bakgrunnen for reguleringsarbeidet.

På informasjonsmøtet hørte vi at flere av beboerne i området ytret frustrasjon over at det for tiden pågår mye hugging av store trær i Plahteskogen. Dette har vi selv også har registrert ved å bevege oss i området de siste dagene. Vi støtter derfor også det midlertidige byggeforbudet som er foreslått.

Fra Naturvernforbundets side vil spesielt påpeke følgende, som er beskrevet i reguleringsplanens stedsanalyse:

*Planområdet ligger på kalkrik berggrunn. Dette, kombinert med gunstig klima, gjør at området har mye verdifull vegetasjon. Indre Oslofjord har som følge av dette den største tettheten av rødlistearter i landet. De spesielle naturforholdene kombinert med høy arealutnyttelse gjør at store deler av artene som lever i området er i tilbakegang. Indre Oslofjord har som følge av dette den største tettheten av rødlistearter i landet. Kalkfurskog, åpen kalkmark og åpen fastmark er alle registrert innenfor planområdet. I tillegg er det registrert områder med barskog, hovedsakelig bestående av furu. Området bærer fortsatt preg av at det tidligere var en stor, sammenhengende furskog. Kalkfurskogen, registrert midt i planområdet, er sjelden i Norge og er en naturtype med stort artsmangfold. Naturtypen er i tilbakegang og betraktes som bevaringsverdig for naturtyper i Norge.*

*Åpen kalkmark er også registrert sørvest i planområdet. Denne naturtypen er kategorisert som sterkt truet og ble i 2020 utpekt som utvalgt naturtype, ettersom den er viktig for prioriterte arter som er truet.*

*Furutrær Området er preget av at dette en gang var en stor furskog. Dette er langt ut bevart og er høyst nærværende når man går i området – trærne setter et unikt preg på området og i gateløpet. Boligene oppleves å ligge i «skogen» nettopp fordi furutrærne strekker seg inn mellom bebyggelsen. I hovedsak er boligene plassert tilbaketrukket fra veien slik at furutrærne også skjærer for innsyn. Opplevelsen av at bebyggelsen er etablert i et skogsområde er derfor langt ut bevart. Dette er en viktig kvalitet og gir stedet sin karakter. Kartet er en enkel registrering over eiendommer med furutrær, men viser ikke antall trær.*

*Furutrærne har ikke et juridisk bindende vern i gjeldene reguleringsplan og i KPA. Området står derfor i fare for å miste en viktig kvalitet*

Naturvernforbundet mener at en ny reguleringsplan må sikre naturverdiene i området. Vi mener det er svært viktig med bestemmelser som forhindrer ytterligere felling av trær.

Alle registrert naturtyper innenfor planområdet må reguleres til hensynssone bevaring naturmiljø, med bestemmelser tilpasset den enkelte naturtype.

Vennlig hilsen  
Naturvernforbundet i Bærum

Kari Balke Øiseth (sign.)  
styreleder

Halvor Igesund (sign.)  
styremedlem

**Naturvernforbundet i Bærum**

Web: <https://naturvernforbundet.no/osloogakershus/lokallag/baerum/>

E-post: [baerum@naturvernforbundet.no](mailto:baerum@naturvernforbundet.no)