



– Godthaab ligger helt klart utenfor samtlige definerte knutepunkt i Bærum, skriver innsenderne om den private helseinstitusjonen i Gamle Ringeriksvei mellom Haslum og Bærums Verk. **FOTO: KNUT BJERKE**

# Hva skjer med Godthaab?

## UTBYGGING

**Elisabeth Blichfeldt**  
(Bærum Lokallag av  
Fortidsminneforeningen)  
**Kari Balke Øiseth**  
(Naturvernforbundet i Bærum)

Saken om utbygging av Godthaab ligger nå til endelig behandling i Kommunal- og distriktsdepartementet.

Det er en kontroversiell sak hvor innsigelsene har vært mange, ikke minst fra kultur- og naturvernmyndigheter.

Lederen av planutvalget i Bærum, Elisabeth H. Gjølme fra Høyre, sendte 8. oktober 2024 et brev til Kommunal- og distriktsdepartementet, der hun oppsummerer Høyres og flertallet i kommunestyrets syn på saken.

Fremstillingen inneholder imidlertid flere feil og unøyaktigheter som ikke bør stå uomtalt.

Hovedpoenget i Gjølmes argumentasjon er at verneverdig natur og kulturminner må vike for det gode formålet Godthaab, som er et privat helseforetak. Et helseforetak som over år ikke har klart å etablere en drift i balanse, og som igjen

må selge tomter for å sikre videre drift.

Hva har Godthaab - og Gjølme - tenkt å gjøre når det ikke lenger er mer natur igjen rundt Godthaab som kan bygges ned?

Gjølme nevner at Godthaab er et viktig kulturhistorisk landemerke i Bærum, og mener at forslaget til regulering vil sikre bebyggelsen som kulturminne. Hun underslår dermed at den planlagte bebyggelsen tvert imot vil skjerme utsikten til bygningen fra omgivelsene, og dermed forringe kulturminnet.

Mest oppsiktsvekkende er det at Gjølme henviser til Byvekstavtalen, og hevder at Godthaab ligger innenfor bybåndet og derfor kan bygges ut.

Men fylkeskommunen har i sin høringsuttalelse til saken slått fast at Godthaab ligger utenfor bybåndet. Det samme har Miljødirektoratet gjort.

Med Gjølmes definisjon vil i praksis hele Bærum være en del av bybåndet.

Gjølme vet også at kommunens egen arealplan, som er vedtatt av et samlet kommunestyre, ikke baserer seg på definisjonen av bybåndet når den regulerer utbyggingsområder, men har definert særskilte

«Mest oppsiktsvekkende er det at Gjølme henviser til Byvekstavtalen, og hevder at Godthaab ligger innenfor bybåndet og derfor kan bygges ut.»

knutepunkt som vekstområder.

Godthaab ligger helt klart utenfor samtlige definerte knutepunkt i Bærum.

Det er også overraskende at hun viser til at Bærum tar mer enn sin del av befolkningsveksten i regionen, noe som er på tvers av kommuneplanen.

Gjølme viser også til Statsforvalterens oversendelse av saken til Kommunaldepartementet hvor Statsforvalteren anbefaler at departementet ser bort fra de innsigelser som er kommet i saken.

Det er forståelig at Gjølme trekker frem denne uttalelsen fra Statsforvalteren, men her burde Gjølme ha skilt mellom



– Hva har Godthaab - og Gjølme - tenkt å gjøre når det ikke lenger er mer natur igjen rundt Godthaab som kan bygges ned? spør innsenderne. Her Elisabeth H. Gjølme (til venstre) på befaring med Godthaabs administrerende direktør Lillanna Lindeman Engzelius. **FOTO: CHRISTIAN BREVIK**

Statsforvalteren som faginstans og Statsforvalteren som megler.

Statsforvalteren som faginstans, ved klima- og miljøvern-avdelingen, har en klar tilråding om at Godthaab ikke bør bygges ut. Den samme klare tilrådingen har Miljødirektoratet gitt i sin høringsuttalelse til saken.

Vi håper at departementet leser alle dokumentene i saken, ikke bare Statsforvalterens oversendelse. Vi håper også at dette er siste gang kommunestyret i Bærum vedtar en utbygging som går på tvers av den vedtatte naturmangfoldstrategien og deres egen kommuneplan.

Vi kjøper biler med alle slags feil og mangler - skade ingen hindring!

Ingen garanti eller reklamasjonsrett, vi kjøper bilen din som den er.

Absolutt alle prisklasser, oppgjør og henting på dagen

Lang erfaring, gode referanser.



Kontakt oss alle dager  
**DØGNET RUNDT**  
414 29 999  
post@tryggbil.net

**RING OSS OG VI HENTER BILEN DIN I DAG**



## Ta julehandlen hos Brukt & litt nytt

Du finner oss på Rådhusorget 3. i Sandvika og i 3. etg på Nytorget på Sandvika storsenter.

Velkommen!

arbabruktognytt.no bruktolittnytt@arba.no

