



Naturvernforbundet i Asker



Hjemmeside: <https://naturvernforbundet.no/osloogakershus/lokallag/asker/>

E-post: Asker@naturvernforbundet.no

Asker kommune post@asker.kommune.no

Hvalstad 31.08.2024

Uttalelse til

Forslag til planstrategi for Asker kommune 2024 – 2027 med Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel

Deres ref.: 2024/1574 og 2024/2278

Viser til informasjon om endring av kommuneplanen på kommunens hjemmesider.

- Naturen er en endelig ressurs som man stadig «spiser av» og nedbygget natur kommer ikke tilbake. Naturvernforbundet i Asker har lenge ment at Askers arealbruk, nedbygging av natur- og landbruksareal og klimaødeleggende energibruk må endres. Vi mener fortsatt at **Askers utbyggingspolitikk er for ekspansiv** og fremmer prosjekter som medfører press på naturgrunnlaget. Samtidig vil vi framheve at det er mange positive målformuleringer i plandokumentet, og her vise også til den nylige vedtatte temaplanen for naturmangfold, som det må legges større vekt i planarbeidet. Hovedprinsippet bør være å planlegge for en «uendelig» horisont slik at hensynet til naturen og ikke-fornybare ressurser blir ivaretatt og at det er plass til nødvendig infrastruktur og offentlige tjenester i framtiden.

Våre viktigste kommentarer til kommuneplanen er:

- Begrense boligbyggingen og befolkningsveksten til en lavere takt. Nåværende utbyggingstakt bidrar også til uhåndterbare trafikkproblemer.
- Ivareta naturmangfoldet. Vi krever registrering av naturmangfold og at det blir vurdert klimapåvirkningen ved alle større utbygginger.
- Støtte til arealnøytralitet og arealregnskap. Mer gjenbruk av areal, i stedet for å ta ubebygde områder. Ta ut tidligere dyrkbart areal og andre verdifulle naturområder fra gjeldene utbyggingsplaner.
- Strengere og mer enhetlig praktisering av reglene rundt hensynsoner og kantsoner langs vassdrag og sjøen.
- Holde fast på rekkefølgekrav. Ikke nye utbygginger før nødvendig infrastruktur er på plass.

Konkretisering av våre innspill til planprogrammet

Begrense befolkningsveksten

Nåværende utbyggingstakt fører til stort press på tilgjengelige arealer og ressurser og innebærer likeledes store utfordringer i masseforvaltningen. Denne veksten bidrar også til uhåndterbare trafikkproblemer, ikke bare på hovedveiene, men også lokalveiene. Kommunens

prinsipp om nullvekstlinjen for personbiltrafikken er ikke basert på eksisterende empiri og fungerer ikke praksis. Bruk av personbiler er for mange ikke primært knyttet til jobbreiser, men like mye til andre behov som kjøring av barn til barnehave, fritidsaktiviteter, innkjøp, kontakt med offentlig tjenester mm. Bruk av sykler eller annen grønn transport kan være egnede alternativer i de lyse årstider, men fungerer ikke for de aller fleste i mørket på snø- eller isdekket gang- og sykkelvei.

Ivareta naturmangfoldet

Fastsette markagrense i alle større sammenhengende skogsområder i Asker.

Dette ble også utredet ved forrige revisjon av kommuneplanen, men ikke tatt inn. Den forrige utredningen og forslag til grenser var vi i utgangspunktet fornøyd med. Vi mener det likevel kan være behov for å se nærmere på avgrensningen, kartlegge bedre viktige nøkkelbiotoper og tilgang og bevaring av friluftslivsområder. Fordelen med en markagrense er at også friluftsliv og idrett blir tatt hensyn til i forvaltningen av skogområdene. Det blir også lettere å behandle saker i marka når samme regelverk gjelder for alle skogsområder i kommunen.

Kommunedekkende oversikt over naturverdier

Vi har tidligere etterlyst en registrering og vurdering av de samlede naturforekomstene i hele kommunen. I dag har man kun registreringer enkelte steder, og detaljregistreringer blir gjort for seint i beslutningsprosessen. En slik oversikt bør omfatte:

- Kystsonen og øyene
- Vann, vassdrag med vannlevende dyr og amfibier
- Grøntområder i byggesonen
- Landbruksarealet
- Sammenhengende skog og grønne områder
- Gjenværende viktige biotoper i skogen og i Marka
- Vilt, hekke- og spillområder og trekkveier

Noe er dekket av temaplan for naturmangfold, men vi kan ikke se at en flatedekkende fakta-registrering foreligger, eller at en temaplan for grøntstruktur er blitt utarbeidet. Ved en slik oversikt over naturverdiene kan man lettere peke ut områder som egner seg til boligområder, næring, senterområder eller nye samferdselsanlegg uten at dette går ut over viktige naturverdier.

Arealnøytralitet

Naturvernforbundet mener det nå er på tide å lage en kommuneplan som bygger på arealnøytralitet. Nedbyggingen av urørt areal har vært den viktigste måten å gi plass til nye boliger, næringsareal og samferdselsprosjekter. Denne måten å planlegge på fører til stadig reduksjon av dyrket mark, natur og friluftsområder. I boligområdene blir de grønne områdene borte, muligheten til å oppleve stillhet og natur blir vanskelig i nærområdet og barns muligheter lek og utfoldelse blir redusert.

Vi mener man bare må legge inn nye byggeprosjekter på arealer som allerede er bebygget, eller har tidligere vært opparbeidet område. Eksisterende byggeplaner på tidligere LNF-områder som ikke er gjennomført, må revurderes og eventuelle alternative plasseringer må vurderes. Dersom det ikke finnes alternativer bør det om mulig tas ut av planen. Det må inviteres til fornying av eksisterende bebyggelse og fortetting der dette er mulig uten at dette går ut over naturområder.

Restaurering og skjøtsel av naturområder i byggesonen

Nedbyggingen av byggesonene har nå gått så langt at men bør utrede en oversikt over områder som skal restaureres. Det kan være små og store områder som har rester av sårbare

naturtyper som kan skape nye «hot spots» for arter som er truet. Det kan være elver, bekkedrag, dammer, enger, kalk-naturtyper, strandsone eller hagemark. Det er viktig at slike naturområder er spredt rundt om og at det finnes korridorer mellom disse. Det må lages en plan for å restaurere disse slik at de har en bærekraftig størrelse og det må drives skjøtsel der dette er påkrevet, slik at viktige enger, jordekanter og åkerøyer i landbruksområder blir holdt i hevd på riktig måte.

Utvidet vern på land og i sjøen

[Naturavtalen](#) har et mål om å bevare 30% av land og hav, og i dag er ca. 17% av landarealet vernet. Naturvernforbundet mener at Asker kommune må forberede seg på å verne større arealer slik at man kan nå 30%-målet. Dette må komme fram i kommuneplanen slik at man unngår å bygge ned, eller blokkere for framtidige verneområder. En naturlig utvidelse kan være «bufferoner» rundt dagens verneområder og å inkludere deler av hensynssonene. Vi ser at dagens hensynssoner ikke gir tilstrekkelig beskyttelse mot inngrep som hugst og veibygging og trenger sterkere beskyttelse. Det er også et mål å verne sjø og vannareal i de 30%.

Vernesoner langs vassdrag er også viktig i et flomsikringsperspektiv og vil hindre erosjon som etter hvert kan få svært negative konsekvenser. Naturvernforbundet har identifisert arealer, både i sjøen, øyer og tilstøtende landareal som til sammen danner viktige områder for dyre- og plantelivet i sjøen. Dagens press på strandsonen, dyrelivet i sjøen og tiltagende klimautfordringer tilsier at deler av Oslofjorden må vernes.

Holde fast på rekkefølgekrav

Ingen nye utbygginger før nødvendig infrastruktur er på klare, inkludert barnehager, skoler, syke/pleiehjem og annen offentlig tjenesteyting. Vi ser dessverre at f. eks. etablering eller utvidelser av barnehager eller skoler fører til verdifulle arealer må bygges ned, fordi dette ikke er planlagt i forkant som en del av et større utbyggingsprosjekt.

Langsiktig planlegging

Hovedprinsippet bør være å planlegge for en «uendelig» horisont slik at hensynet til naturen og ressurser blir ivaretatt og at det er plass til nødvendige offentlige og private tjenester i framtiden innenfor de arealer og ressurser som da er tilgjengelig .

Mvh

For Naturvernforbundet i Asker

Jan Häusler

leder