Naturvernforbundet
i Oslo Vest

Til Oslo kommune v. Plan- og bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no,

Oslo 23. nov. 2025

UTTALELSE KONVENTVEIEN 27 M.FL. SMESTAD SKOLE

Saksnummer i Oslo kommune: 202504213

Vi viser til høring av omregulering av Smestad Skole og områdene rundt for å øke skolekapasiteten. Høringen er fra 8.9 - 24.11.25.

Naturvernforbundet i Oslo Vest (NOV) er et lokallag av Naturvernforbundet, og omfatter bydelene Frogner, Ullern og Vestre Aker. Lokallaget har 1900 medlemmer og engasjerer seg i små og store natur- og miljøsaker i bydelene.

NOVs primære standpunkt
Smestad Skole ligger nær Hoffselva og har flotte naturområder både vest og sør for skolen. Naturområdene er karakterisert som svært viktige naturtyper (A-verdi) og Nedre Smestaddam (Bjørnebodammen) som viktig naturtype (B-verdi). Områdene inneholder en rekke treslag, bl.a. alm og ask som er sterkt truet (EN) og spisslønn, hassel og lind (nær truet, NT). I området er det også påvist soppartene skrukkeøre (NT) og almeskinn (sårbar, VU) samt planten nyresildre (NT). NOV mener at disse naturområdene ikke må belastes ytterligere med en så kraftig utbygging som vil medføre hogging av minst 7 rødlistede trær og dårligere livsvilkår for flere av disse trærne (ask og alm, begge sterkt truet EN), og betydelig økt belastning på naturområdene ved økt ferdsel og opphold i naturområdene.

Smestad Skole har idag ca. 780 elever. Med utbygging vil den kunne romme ca. 1380 elever i alternativ 1 og 1260 elever i alternativ 2. Plan- og bygningsetaten sier i sin vurdering av reguleringsplanen at de har anbefalt ny barneskole på Montebello, siden Smestad ligger i utkanten av skolekretsen som i hovedsak ligger på nordvestsiden av Ring 3. NOV mener at en så stor skole med elevøkning fra ca. 780 til 1260/1380 som Smestad Skole vil bli, vil føre til betydelig økt slitasje på naturområdene rundt skolen. Skogen bærer allerede preg av slitasje.

På bakgrunn av de betydelige naturverdiene i området, fjerning av flere rødlistede trær og generell økt belastning på de utsatte naturverdiene i området, mener NOV at **utvidelse av skolen må vurderes på ny, og det må vurderes om det finnes andre muligheter for å ivareta skolebehovet.**

Vurderinger ved en eventuell utbygging av skolen
Vi kan ikke se at de to alternativene for utbygging er vesentlig forskjellige i forhold til påvirkning av naturen, bortsett fra at i alternativ 1 blir det flere elever enn i alternativ 2. Alternativ 2 er derfor noe bedre enn alternativ 1.

De tiltakene som skal gjøres hvis utbyggingen realiseres vil som nevnt over, berøre og forringe svært viktige naturområder og verdifulle enkelttrær samt en rekke andre rødlistearter. Vassdraget skal ikke berøres direkte slik vi forstår dokumentene i saken. Allikevel vil en sterkt økt ferdsel i skogområdene og langs vassdraget øke belastningen også på vassdraget. NOV understreker at kantvegetasjonen langs Hoffselva og Nedre Smestaddammen ikke må ødelegges eller forringes og **vi forutsetter at eventuelle tiltak og tilrettelegginger på land holdes langt utenfor kantsonen.**

Adresse: Fredriksborgveien 10B, 0286 Oslo, Tlf: 481 98 285
E-post:oslovest@naturvernforbundet.no – Internett: https://naturvernforbundet.no/osloogakershus/lokallag/oslovest/

Tiltakene vil medføre felling av mange trær. Det ser ut til at begge utbyggingsalternativene er like på dette temaet. Det er ca. 24 trær som må felles, og ca. 43 som sannsynligvis felles på grunn av utbyggingen, og noen få på grunn av dårlig tilstand.

I kartet med registrerte verdifulle naturtyper er felt 5 angitt som alm-lindeskog med A-verdi (svært verdifull). Dette skal nå reguleres til formål undervisningsanlegg og det er tenkt at Oslo kommune skal overta området. I bestemmelsene til planen sies det bl.a.: *«Lekesystem og gangbaner skal utføres slik at eksisterende vegetasjon, rotsoner og terreng beskyttes……. Et avbøtende tiltak er også å kappe store trær til høystubber når de felles.»* **NOV mener det er underlig og sterkt kritikkverdig at et område som skal brukes til naturlek og naturundervisning må tilrettelegges såpass kraftig. Dette må kunne gjøres adskillig enklere.** Gangbaner av tre kan legges ut for å skåne bunnsjiktet. Vi forutsetter ellers at det ikke skjer fysiske inngrep i området.

Det skal etableres en hovedtursti langs øvre del av Gullkroken. Her vil stien gå gjennom naturområde 3 med alm-lindeskog som er en sterkt truet naturtype. Det går flere tråkk i området. **NOV mener at det ikke er nødvendig å anlegge ny sti i området ved Gullkroken.** Alternativt kan man heller bruke bakre del av parkeringsområde langs veien når man kommer opp trappen til Gullkroken fra broen over elva. Dette parkeringsområdet er så bredt at man kan merke opp/avgrense en sti bakerst på parkeringen. Herfra og opp mot skolen kan man bruke eksisterende tråkk uten tilrettelegging. **Turstien fortsetter videre fra hovedaksen gjennom området (forlengelsen av Priorveien), og skal ikke gå gjennom skogen som er betegnet område 3 - alm-lindeskog. Det er en veldig god løsning.** Stien bør opparbeides skånsom uten universell utforming og bare gruset i en smal bredde slik notatet om turstier sier. Det må legges vekt på at andre eksisterende stier i området skal beholdes som turstier og tråkk, ikke turvei. Disse bør ikke opparbeides videre. Merking av stier må bare skje langs hovedturstien.

Område 1 Smestaddammen sør er kartlagt som rasmark-ravine med almeskog (svært viktig, A). **Her er det en god tursti fra hovedturstien til Hoffsveien. Turstien bør beholdes slik den er i dag** uten videre tilrettelegging, av hensyn til den verdifulle naturtypen.

Det er positivt at det ikke skal etableres nye broer over elva.

NOV mener at planen må forbedres på mange punkter, for å skåne flere trær og sikre verdifulle naturtyper tilstrekkelig mot slitasje. **Etter NOVs syn må alle trær som er merket blå og gule sør i området bevares.** NOV mener at en ny/utvidet skole i våre dager bør bygges ut i pakt med de naturlige omgivelsene. Den tekniske og arkitektoniske utformingen må tilpasses naturen, og det må gjøres minst mulig inngrep, særlig der det er sårbar natur rett utenfor klasserommene. Dette bør heller gjøres til en fordel i undervisningen.

Vennlig hilsen

Henninge Torp
styreleder

Anne Cathrine Sverdrup
styremedlem