



Merknader til forslag til detaljregulering for Eplegrenda - Soltun og Langenga – offentlig ettersyn

Naturvernforbundet i Lier viser til våre merknader til kommuneplanens arealdel, datert 14.12.2018. Der minnet vi om "Generalplan for Lier, del Tranby": området mellom Bratromveien, Kraftveien og Ringeriksveien ble tatt ut av planen:

Her skulle det ikke bygges.

Naturvernforbundet i Lier har advart mot utbygging ved og i buffersonen til dette verdifulle kulturlandskapet. Det er helt unikt for kommunen. Det er svært uheldig å åpne opp for stadig økende fragmentering. Det er viktig å bevare det resterende opprinnelige kulturlandskapet i Tranby sogn. Det er tidligere vurdert til å ha "høy kulturhistorisk verdi".

"Ved behandlingen av plan- og byggesaker skal det legges avgjørende vekt på bevaring av Liers grønne preg, med spesiell oppmerksomhet på å ivareta kulturlandskapet ..."

– § 3-6 i planbestemmelser til arealdelen

"Samfunnsdelen er et usedvanlig viktig styringsdokument!" – Søren Falch Zappfe (H),
Kommuneplanutvalget 22.3.2019

Samfunnsdelen gir klart uttrykk for kommunens utfordring med å ivareta landskapsverdiene i et langsiktig perspektiv. Den antyder at tap av kulturmiljøer og -minner må reduseres. Stedlig særpreg, estetiske hensyn og øvrige kvaliteter må i hvert enkelt tilfelle identifiseres og løftes frem. Kommunens utgangspunkt skal være at lokalsamfunn har en nøkkelrolle i å virkeliggjøre en bærekraftig utvikling og at miljøspørsmål håndteres best ved deltagelse fra de som blir direkte berørt. Her bor de langsetter et historisk veifar.

"Kommunen skal tilrettelegge for at innbyggerne føler identitet og tilhørighet til Lier ved å ta vare på Liers særpreg, kulturverdier, kulturminner og naturmiljø." – Kommuneplanutvalget 7. juni 2018

"Kulturminner og kulturmiljøer med deres egenart og variasjon skal vernes både som del av vår kulturarv og identitet og som ledd i en helhetlig miljø- og ressursforvaltning. Det er et nasjonalt ansvar å ivareta disse ressurser ... som varig grunnlag for nålevende og fremtidige generasjoners opplevelse, selvforståelse, trivsel og virksomhet. Når det etter annen lov treffes vedtak som påvirker kulturminneressursene, skal det legges vekt på denne lovs formål." – Kulturminneloven § 1

Naturmangfoldloven

Vi forventer at de miljørettslige prinsippene i §§ 8-12 gjøres grundig rede for, og minner særlig om § 10. Prinsippet om samlet belastning gjør at et tiltak eller inngrep også skal vurderes i lys av ventelige fremtidige påvirkninger. Det skal bidra til å effektivisere føre var-prinsippet (§ 9). Vurderingen av den samlede belastning skal i prinsippet omfatte både påvirkninger fra tiltak av samme art som det

aktuelle, og påvirkninger som skyldes helt andre forhold. Fremtidige tiltak hører med i vurderingen, men påvirkningen kan unngås ved å nekte det fremtidige tiltaket. I dette ligger det at et hvert nytt tiltak eller inngrep skal vurderes på bakgrunn av allerede foretatte inngrep. Selv om tilleggsbelastningen av det nye inngrepet er liten – og kanskje mindre enn for hvert av de tidligere inngrep –, kan det likevel være at det bør nektes fordi man nærmer seg en kritisk grense for miljøbelastningen. Ved å legge vekt på den samlede belastningen kan man også unngå en gradvis forringelse av naturmiljøet fordi det enkelte inngrep isolert sett blir ansett som for lite til å bli stanset.

Stortingsmelding 18 (2015-2016) – Friluftsliv som kilde til helse og livskvalitet

I punkt 6.6 understrekes betydningen av å ta vare på natur i nærmiljøet og mulighet for friluftsliv i jordbrukets kulturlandskap og tettstedsnær skog.

Naturvernforbundet i Lier ber primært om at detaljreguleringsplanen vurderes avvist. Alternativt bør detaljreguleringsplan for Eplegrenda og Soltun avvises.

Vi forventer uansett at saken utsettes for supplerende undersøkelser av naturtyper og biologisk mangfold. Overordnet kunnskap i digitale baser som Naturbasen, er ofte ikke tilstrekkelig for å oppfylle kunnskapsgrunnlaget etter lovens § 8 jfr. § 9. Etter Miljøinformasjonsloven § 8 er det tale om informasjon på overordnet nivå, som vanligvis ikke er spesifikk nok med tanke på en konkret beslutning. Det kan ofte være behov for supplerende kartlegging, og det er her at føre var prinsippet i § 9 kan komme inn.

Med hilsen Styret
Naturvernforbundet i Lier