



# Naturvernforbundet i Hurum og Røyken

Tofte, 14.02.2022

## **Merknader til oppstart av arbeid med reguleringsplan for gnr./bnr. 243/1 på Nærnes**

Naturvernforbundet i Hurum og Røyken vil med dette gi et innspill til arbeidet med reguleringsplanen for gnr./bnr. 243/1 på Nærnes i Røyken.

Dette er en konfliktfylt sak, som berører et viktig friluftsfelt og grøntområde på Nærnes, samt en viktig turveiforbindelse mellom Nærnes og Bårsrudmarka. NiHR stiller seg undrende til at det i det hele tatt kan komme på tale med ei utbygging i dette området, all den tid, området ligger utafor kommuneplanens prioriterte vekstområder. Dessuten ble området tatt ut av forslaget til nytt boligfelt på Nærnes da Røyken kommunestyre behandla saken i juni 2020. Som «kompensasjon» for dette fikk utbygger i stedet lov til å utvide byggeområdet i en annen del av området. At området siden feilaktig har blitt vist som byggeområde i kommunens plankart kan ikke nå være en begrunnelse for å åpne for mer utbygging her.

Etter hva NiHR forstår, har den seineste utviklinga i saken vært at forslagsstiller foreslår å redusere det foreslåtte byggeområdet, for å bevare turvei og skiløype der den går i dag. Dette er selvfølgelig positivt. Ei utbygging vil imidlertid uansett spise av grøntområdet på Nærnes, og er et klassisk eksempel på ei bit-for-bit-nedbygging av naturområder, som NiHR mener ikke lenger bør tillates.

NiHR mener derfor primært at hele denne reguleringsplanen bør skrinlegges. Sekundært ber vi om at byggeområdet innskrenkes ytterligere, samt at turvei/skiløype bevares uforandrad, med et breiest mulig vegetasjonsbelte mellom seg og bebyggelsen i vest.

Med hilsen

Naturvernforbundet i Hurum og Røyken  
*Styret*