



# Naturvernforbundet

## Buskerud

Til Lier kommune

17.10. 2024

[Postmottak@lier.kommune.no](mailto:Postmottak@lier.kommune.no)

Og medlemmene i kommunestyret

### Foreløpig høringsuttalelse kommunedelplan Gullaug

Naturvernforbundet i Buskerud viser til

#### Kritiske elementer og overordnede faktorer i høringsuttalelse:

#### **A: Kritisk nedbygging av natur og landbruksarealer, ødeleggende press på Lingesstranda naturreservat**

Fra Lier kommunes presentasjon av planforslaget:

*«Utviklingen av Gullaug skal bidra til å nå målsettingene som er satt for Fjordbyen, Lier, Drammen og regionen for øvrig. Gullaug og Lierstranda skal henge sammen når det gjelder å gi området*

- *En allsidig næringsutvikling og et allsidig arbeidsmarked*
- *Et variert og målrettet boligtilbud*
- *God teknisk og sosial infrastruktur*
- *God grønnstruktur*
- *En identitet og et godt omdømme»*

#### Våre innvendinger

Dette er ganske sjokkerende lesning. Avviklingen og nedbyggingen av Gullaug som natur- og landbruksområde – skal altså dekke et definert samfunnsbehov for å knytte Gullaug og Lierstranda sammen for å gi området:

- Næringsutvikling og arbeidsmarked
- Boligbygging
- Teknisk og sosial infrastruktur
- God grønnstruktur
- En identitet og et godt omdømme

Vi kan slå fast at «grønne» Lier kommune «selger» sitt siste grøntområde langs fjorden for å bidra til næringsutvikling og arbeidsmarked, boligbygging og teknisk og sosial infrastruktur. Og ikke bare det:

Den grønne Gullaughalvøya skal bidra til god grønnstruktur og gi Lier en positiv identitet og godt omdømme? Nedbygging av eksisterende grøntområde og natur, med det livet som er der, skal altså gi god grønnstruktur, og tilsvarende skal denne nedbyggingen gi et godt omdømme?

Linnesstranda naturreservat – inkludert områdene ute i fjorden – vil bli utsatt for et massivt krysspress og høyt forbruk av reservatets arealer direkte og indirekte. Naturreservatet er under sterkt press i dag, og Gullaugplanene vil kvele «innbyggerne» i reservatet: dvs fugleliv, dyreliv, planteliv og livet i fjorden i en knipetangsmanøver. For naturen og artene, blant annet fuglelivet, er hele området Gilhusodden, Linnesstranda og Gullaug med vannområdene en livsviktig biotop.

For dem som tviler på Gullaughalvøyas kvaliteter som natur- og landbruksområde, anbefaler vi en spasertur der ute for å se med egne øyne at naturen gjennom mange år har vært i gang med å ta Gullaughalvøya tilbake fra industri til natur. Vegetasjonen vokser seg inn i, over og rundt de mange forfallede bygningene som tidligere eiere har etterlatt. Oversiktsbilder over Gullaug viser at det grønne dominerer med stor og flott vegetasjon, med store deler edelløvskog.

Å bygge ned dette er ikke å bidra med god grønnstruktur og gir ikke godt omdømme.

## **B: Helhetlig tiltaksplan for Oslofjorden**

Gullaugplanen er en direkte medvirkende trussel mot Drammensfjordens og Oslofjordens allerede svært dårlige tilstand. Nedbygging av store kystarealer står i sterk motsetning til behovet for å ta tilbake natur og restaurere natur. Henvisningene i planbeskrivelsen til helhetlig tiltaksplan for Oslofjorden er svært tynne og mangelfulle, og tar ikke opp det faktumet at Gilhusodden er det siste ubebygde arealet i indre Drammenfjord, sett bort fra Linnesstranda naturreservat.

Lier kommune må forstå at det bare er ett akseptabelt planforslag som kan hindre store naturtap, arealtap og artstap: Utvidelse av Linnesstranda naturreservat til Linnesstranda og Gullaug naturreservat. Det vil være et nødvendig, stort og naturvennlig bidrag også i arbeidet med å sikre en bedre helsetilstand i Drammens – og Oslofjorden.

## **C: Naturavtalen**

Den internasjonale naturavtalen 2022 – 2030 setter opp klare og tydelige krav til hvordan nasjonene skal bidra til å stoppe den menneskelige ødeleggelsen av naturen, og å begynne å gjenopprette det som allerede har gått tapt. Og nasjonene betyr i denne sammenhengen rett og slett kommunene – som er den demokratiske og administrative enheten som forvalter natur og som må ta ansvaret for nedbyggingen av natur gjennom hele etterkrigstida, med økende tempo og økende bruk av naturarealer. Nå gjelder det å endre arealforvaltningen dramatisk fram mot 2030.

Vi nevner de mest relevante delmålene, delmål som relaterer direkte til Lier kommune og Gullaugplanen:

### **AREALFORVALTNING MED NATUREN I SENTRUM**

Alle arealer skal forvaltes på en måte som sikrer naturen, og at områder som har stor betydning for naturmangfold, ikke går tapt.

### **30 PROSENT RESTAURERING**

Minst 30 prosent av ødelagte og skadede naturområder skal være under restaurering.

### **30 PROSENT VERN OG BEVARING**

Minst 30 prosent av alle land- og havområder skal bevares og beskyttes mot skadelig påvirkning fra menneskelig aktivitet.

### **STANS I UTRYDDELSE AV ARTER**

Forhindre at mennesker utrydder arter og la truede arter bygge seg opp igjen til livskraftige nivåer.

### **GRØNNE BYER**

Vesentlig utvide naturområder og folks tilgang på disse, i urbane og tettbefolkede strøk, samt integrere bevaring og bærekraftig bruk av naturmangfold i politikk og forvaltning.

### **MEDVIRKNING OG MEDBESTEMMELSE**

Sikre medvirkning og medbestemmelse i forvaltning og politikkutvikling for urbefolkninger og lokalsamfunn, samt for kvinner og jenter, barn og unge, folk med nedsatt funksjonsevne, og miljøforkjempere.

## **D: 0-alternativet: Skal området konsekvensutredes med utgangspunkt i gjeldende planstatus eller faktisk arealbruk og naturkvaliteter på Gullaughalvøya?**

0-alternativet er fastlagt til å være «dagens plansituasjon», dvs kommunedelplan for ytre Lier fra 2007, hvor hensikten blant annet var å legge til rette for bygging av nytt sykehus. Denne arealbruken er også videreført i kommuneplanens arealdel.

Samtidig heter det i planbeskrivelsen at «*Det er ikke lenger aktuelt å bygge sykehus på Gullaug så arealbruken på området må vurderes på nytt*».

**Vår kommentar:** Det er mulig at det er formelt riktig å legge kommunedelplanen til grunn som 0-alternativ, men det er jo et teoretisk og villedende utgangspunkt mht virkelighetsbeskrivelser. Det blir helt feil å konsekvensutrede Gullaug ved å bare sammenligne sykehusreguleringen mot full ny arealbruk i ny kommunedelplan. Det blir ikke mer riktig av at «sykehusreguleringen» er videreført i kommuneplanens arealdel.

**Konklusjon:** Lier kommune må utrede konsekvenser av massiv endring av den totale arealbruken opp mot dagens arealbruk.

## Oppsummering

Naturvernforbundet i Buskerud velger å konsentrere uttalelsen om fire overordnede og prinsipielle forhold i planarbeidet for kommunedelplan Gullaug. Planforslaget handler i sum om fire overordnede konsekvenser, dersom planen blir realisert:

**Kritisk nedbygging av natur og landbruksarealer**, ødeleggende press på Linnestranda naturreservat. Sårbare og truede arter vil bli utsatt for et massivt og ødeleggende trykk fra menneskelig aktivitet.

Planarbeidet står i sterk motsetning til **helhetlig tiltaksplan for Oslofjorden** og vil ha ødeleggende konsekvenser i arbeidet for «... *en ren og rik Oslofjord med et aktivt friluftsliv*». Tiltaksplanen har tre innsatsområder som rammes direkte av nedbygging av Gullaughalvøya, i tillegg til det allmenne behovet for å skjerme strandsonen og stanse nedbygging av naturområder rundt fjorden:

- Ivareta sårbare arter, naturtyper og kulturminner
- Restaurering av naturverdier
- Friluftsliv

**Den internasjonale naturavtalen** krever at forvaltningsmyndigheter på alle nivåer, og i særdeleshet kommunene, tar sitt hovedansvar for de delmålene som er referert i denne uttalelsen: Naturen i sentrum, 30 % restaurering, 30 % vern og bevaring, stans utryddelse av arter. Nedbygging av Gullaug strider mot hovedmålene i naturavtalen og med disse fire delmålene.

**Konsekvensutredning for nedbygging av Gullaug** er altså vurdert opp mot 0-alternativet «bygging av sykehus». Dette blir helt meningsløst. Det riktige 0-alternativet er å vurdere kommunedelplan Gullaug opp mot gjeldende faktiske arealtilstand – altså slik det er ute på Gullaug i dag.

**Endelig konklusjon:** Kommunedelplan Gullaug må stanses og skrinlegges. Arbeidet med å utvide naturreservatet til Linnestranda og Gullaug må defineres og påbegynnes. Øvrige deler av Gullaughalvøya må avsettes til landbruk og friluftsliv.

Gullaughalvøya vil ha stor verdi som natur- og friluftsområde for innbyggere i hele Drammensregionen og må ikke feildisponeres til privatisering gjennom stor boligbygging.

Naturvernforbundet i Buskerud

Martin Lindal

Styreleder

Tor Kristian Eriksen

fylkessekretær