



Naturvernforbundet

Buskerud



Naturvernforbundet

Drammen

Til Drammen kommune

Drammen 16. oktober 2024

kommunepost@drammen.kommune.no

Kopi til:

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

sfospost@statsforvalteren.no

Kommuneplanens arealdel Drammen kommune: Prosessen med håndtering av innsigelser fra statlige myndigheter

Drammen kommunes ref: PLAN-20/03047

Naturvernforbundet i Buskerud og lokallaget i Drammen uttaler seg i dette brevet om Drammen kommunes prosess og standpunkter i arbeidet med kommuneplanens arealdel og håndteringen av innsigelser fra statlige myndigheter.

Brevet går til Drammen kommune og til Statsforvalteren.

Vi viser til følgende dokumenter som grunnlag for våre standpunkter:

- Drammen kommunes forslag til kommuneplanens arealdel – ettersyn og høring 20. januar 2023
- Statsforvalteren i Oslo og Viken - innsigelse og faglige merknader datert 26. mars 2023 og statlig samordnet høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel datert 28. mars 2023
- Møtereferat fra Drammen kommunes dialogmøte med Statsforvalteren rundt innsigelser m.m. datert 16. juli 2024
- Brev fra Drammen kommune til Statsforvalteren i Oslo og Viken med «Anmodning om å trekke innsigelser til kommuneplanens arealdel for Drammen» datert 18. september 2024

Det er positivt at Drammen kommunestyre i vedtak 7. mai 2024 tok ut ti byggeområder fra kommuneplanens arealdel. Alle disse områdene fikk spesifikke innsigelser fra Statsforvalteren på temaer hvor det er avgjørende at kommunene «*ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern*» m.m. I tillegg hadde Statsforvalteren merknader og innsigelser på enkelte fagområder, og pekte på mangelfull ivaretagelse av forhold som gjelder samfunnssikkerheten, mangelfull ROS-analyse av de foreslåtte byggeområdene og manglende opprettelse av hensynssoner med mer.

Som interesseorganisasjon på natur konsentrerer vi oss om arealforslag som gir åpenbare svært negative konsekvenser på nedbygging av natur.

Det gjelder følgende utbyggingsområder:

- Byggeområde 27 – Sverstad/Svelvik
- Byggeområde 57 – Danvik/Fjell
- Byggeområde 97 – Storlie (område B, Solbergelva)
- Byggeområde 111 – Solbergelva B5

Byggeområdene 27 og 57

De to første, **27 Sverstad/Svelvik og 57 Danvik/Fjell**, representerer begge en svært unødvendig utvidelse av eksisterende byggesoner, inn i naturområder som både har sine egne verdier og kvaliteter, og som har stor bruksverdi for innbyggerne og for friluftinteressene. For Sverstad/Svelvik slås det fast at utbygging vil ødelegge naturtyper og områder. Slik klattvis nedbygging av natur er også helt meningsløs fordi kommunen allerede har vedtatte arealreserver som i stort monn dekker behovene for utbyggingsområder til bolig for mange år framover, antagelig ut over kommende arealplanperiode 2023 – 2035.

Det vil være klokt av Drammen kommune å ikke gå videre med disse områdene i prosessen med håndtering av innsigelser. Vi synes det er svært uheldig at Drammen anmoder Statsforvalteren om å trekke sine innsigelser til disse områdene.

Byggeområde 97 Storlie i Solbergelva (område B)

I byggeområde 97 Storlie i Solbergelva, er det nylig gjort et nytt stort funn av bråtestorkenebb, inne på det nye foreslåtte arealet (se Miljødirektoratet oversikt i Naturbase.no – artsobservasjoner). Bråtestorkenebb er vurdert til sterkt truet (EN) i Norsk rødliste for arter 2021. Dette funnet er ikke med i oppdaterte plandokumenter og konsekvensutredning. Konsekvensutredning og plandokumenter må oppdateres med hensyn til dette.

Det er også tidligere gjort funn av bråtestorkenebb på dette arealet og i dette området, men disse funnene er sannsynligvis tapt eller forringet etter historikk på tomten. Her refererer vi til dokumenter i ulovlighetssak «Storlie, terrengarbeider og bruk av eiendom til næringsvirksomhet» med saksnummer 23/11804, og detaljregulering for Storlie med saksnummer 21/35945. Vi ber om at Drammen kommune og Statsforvalter gjør seg kjent eller oppdatert på disse sakene da de er relevante ift. status for naturmangfoldet i området, inkludert det nye foreslåtte arealet i byggeområde 97.

Vi minner om formålet med Naturmangfoldloven og ber om at arealet tas ut som byggeområde i kommuneplanens arealdel.

Byggeområde 111 Solbergelva B5

I følge Miljødirektoratets database – Naturbase.no - artsobservasjoner, er det registrert 204 forskjellige planteslag i byggeområdet 111 Solbergelva B5. Totalt 482 arter er registrert, og av disse er 22 arter på rødlista, som trua eller nær trua.

Å foreslå dette som nytt utbyggingsområde representerer en gammeldags arealpolitikk. Å bygge ned så mye natur bryter med den internasjonale Naturavtalen og Naturmangfoldloven. Det er i stor grad kommunene som må sørge for at naturavtalen og naturmangfoldloven innfris gjennom lokale beslutninger og praksis i arealforvaltning.

I konsekvensutredningen og planbeskrivelsen er det kategorisert virkninger for denne enorme arealbruksendringen for område B5, sett opp mot miljøforhold og samfunnsmessige forhold. Det er mange temaer som er kategorisert med negativ konsekvens (merket rødt), som indikerer "stor eller svært stor negativ konsekvens". Dette inkluderer temaene:

- Naturmangfold
- Landskap og blågrønn struktur
- Vannforekomster, grunnvann
- Nærmiljø, friluftsliv, rekreasjon og folkehelse

Temaet «Barn og unges interesser» er kategorisert i gult, som indikerer "middels-, usikker eller negativ konsekvens". Vi er uenig i denne kategoriseringen. Planforslaget **vil** svekke barn og unges tilgang, da det er allmenn kjent at barnehager, skoler og innbyggere nyter godt av hele dette naturområdet, fra alle kanter og innganger.

Solbergelva B5 betyr at grensen mellom byggeområdet og naturområdet brytes. Et langt og omfangsrikt natur- og friluftsområde, inngangsporten til marka og et svært mye brukt friluftsområde for lokalbefolkningen (i hele lengden av B5) vil bli rasert. Byggegrensa skyves inn i marka, alle etablerte stier og adkomster blir bygd ned og eksisterende boligområder mister sine lett tilgjengelige naturområder.

En vandring i dette området viser et stort nettverk av stier, mange og tydelige spor og tegn på ferdsel og plasser for uorganisert lek og aktivitet. Alt dette mister lokalbefolkningen, og bevegelses- og aktivitetsfriheten blir borte. All erfaring tilsier at eksisterende ferdsel og aktivitet reduseres når natur nedbygges og tunge barrierer skapes.

Området fra Kjøsterudjuvet til Solbergbråtan, som avgrenses mot nord av «800-meteren» og mot sør av eksisterende bebyggelse, er over to kilometer langt og 500 meter bredt på det meste. Vi kjenner ikke nøyaktig til hvor stort det foreslåtte utbyggingsområdet er, men det er helt åpenbart for alle at nedbygging av hele eller store deler av dette området skaper en tung barriere mot marka for befolkningen i området. Lett adkomst til fots inn i marka vil bli ødelagt og store natur- og friluftsområder vil gå direkte tapt.

I tillegg vil vi igjen peke på at Drammen kommune har allerede vedtatte arealreserver som dekker behovet i svært stor grad ut over denne kommuneplanperioden. I det perspektivet er det uansvarlig å ønske å legge til rette for utbygging av dette området og å anmode Statsforvalteren om å trekke innsigelsene på byggeområde 111 B5 i Solbergelva.

Vi minner også Drammen kommune om at i samfunnsdelen til Drammen kommune går det fram at kommunen skal bevare og legge til rette for bruk av lokale og naturgitte rekreasjonsmuligheter, ikke ødelegge dem. For temaet rekreasjon må det i denne sammenheng også vises til Facebook-gruppen «Vern om 800-meter-skogen». En gruppe som er opprettet i høst av innbyggere, naboer og brukere av området. Det har på kort tid blitt over 650 medlemmer, og antallet stiger hver dag og hver uke. Det sier mye om engasjementet hos innbyggerne og hva dette området betyr for folk.

Konklusjon

Vi oppfordrer Drammen kommune til å trekke tilbake sin anmodning om at Statsforvalteren trekker sine innsigelser til byggeområde 27 Sverstad/Svelvik, 57 Danvik/Fjell og 111 Solbergelva B5. Naturvernforbundet ber om at Drammen kommune fjerner disse områdene og område 97 Storlie som byggeområder fra arealplanen.

Med hilsen

Astrid Busengdal

Naturvernforbundet i Drammen
styreleder

Martin Lindal

Naturvernforbundet i Buskerud
styreleder

Tor Kristian Eriksen

fylkessekretær