

Naturvernforbundet i Lillehammer
lillehammer@naturvernforbundet.no

Naturvernforbundet i Innlandet
innlandet@naturvernforbundet.no



Areal+ AS
hege.ingul@arealpluss.no

Lillehammer, 30. september 2022

INNSPILL TIL OPPSTART AV PLANARBEID FOR GAIA 950, PlanID 102 D

Her følger Naturvernforbundets innspill til planprogram og konsekvensutredning for Gaia 950. Innspillene er basert på foreliggende forslag til planprogram og kart med planavgrensning, samt naturtypekart. Våre innspill har hovedsakelig fokus på Lunnstadmyra og prosjektets art og omfang.

Lunnstadmyra

Vi er overrasket og bekymret over å se at det er planlagt utbygging inntil og delvis på Lunnstadmyra. Denne myra er klassifisert som myr med stor mektighet.

Det burde i 2022 være unødvendig å påpeke at inngrep i myr skal unngås. I forslag til planprogram står det riktignok at effekten de planlagte tiltakene kan ha på myrområdet skal utredes. **Vi mener at det er helt nødvendig å ta myrområdet ut av planområdet og planprogrammet nå.**

Det må også tas hensyn til konsekvenser for myra hvis det skal bygges hotell med kjeller til parkering, leiligheter med mer tett inntil myra. En slik utbygging fører til graving flere meter under overflaten. Vi antar at dette vil påvirke myra. Effekten tiltakene kan ha på myrområdet må altså utredes selv om myrområdet tas ut av planområdet.

Utover at planprogrammet slår fast at tiltakenes effekt på myrområdet skal utredes, mener vi at de planlagte inngrepene i Lunnstadmyra er svært underkommunisert i planprogrammet. Plankartet viser tydelig at tiltaket «spiser» deler av Lunnstadmyra, men det er ikke kommunisert klart og tydelig hva som skal bygges på myra. Det er heller ikke klart og tydelig fastslått at inngrep i myr i utgangspunktet er kontroversielt og problematisk.

Vi tolker planprogram med illustrasjoner dithen at det planlegges parkeringsplass og omlegging av Lunnstadmyrvegen i/nær myr. Dette er uakseptabelt, og det burde være mulig å finne andre løsninger.

Når myr og skog bygges ned, slippes det ut store mengder CO₂ og metan. Samtidig svekkes naturens evne til å binde karbon i framtida. Myra har lagret karbon så lenge den har eksistert. Man regner med at en myr dybde på 1 meter representerer lagring av karbon i 1000 år. En 10 meter dyp myr har altså lagret karbon siden istiden. I tillegg har myr flere andre viktige funksjoner. Den er en effektiv flomdemper og den renser vann. Den er også levested for

mange planter og dyr, og rasteplass for trekkfugler. Miljødirektoratet har for øvrig foreslått å stramme inn reglene for bygging på karbonrike arealer.

Trafikkforhold, naturinngrep og økt ferdsel

Trafikkforhold skal utredes. Lunnstadmyrvegen beskrives i planprogrammet som en vei med begrenset sikt noen steder. Forventet trafikkmengde legges til grunn for forventede utfordringer og tilhørende løsninger. Trafikksikkerhet er viktig, men å gjøre veien bredere vil også ta natur og forringe naturverdier som skog, annen vegetasjon og dyrs leveområder. Konsekvensen av bedre trafikkforhold må utredes med et kritisk blikk.

Bedre framkommelig og utvidede servicetilbud i fjellet betyr også økt ferdsel og større press på fjellområdene. Økt ferdsel inn til nåværende Gaiastova er prosjektets hensikt, men de negative konsekvensene av tiltaket må allikevel utredes på høyt faglig nivå og ut ifra et oppdatert kunnskapsgrunnlag.

Vi vil ikke akseptere at tiltakshaver argumenterer for lavere klimautslipp ved å legge flere servicetilbud til Gaiastova. Dette vil vi anse som grønnvasking av prosjektet.

Planenes art og omfang

I utgangspunktet forstår vi ikke behovet for en utvidet destinasjon med nye leiligheter, handel og andre servicetilbud i et fjellområde på 950 moh. Slike tilbud kan i betydelig grad legges til Øyer sentrum, 20–25 minutter unna. Dette vil forsterke sentrum framfor å svekke sentrumshandelen og ødelegge/forringe naturverdier. Det bør ikke være behov for flere hotell for kurs og konferanser i dette fjellområdet. Vi har vanskelig for å forstå at etterspørselen er så stor at en ny utbygging kan forsvares.

Vi forventer at Øyer kommune krever at tiltakshaver belyser og begrunner tiltakets berettigelse i et samfunnsnytteperspektiv som inkluderer hensynet til natur og klima.

Lysforurensning

Når områder for fritidsbebyggelse og næring reguleres i fjellet, bør bestemmelser angående bruk av lys komme med i reguleringsbestemmelsene. Lysforurensning er ikke nevnt i forslag til planprogram.

Lysforurensning er uønsket og unødvendig lys, noe som er et økende problem blant annet i fjellet. Slik forurensning har en negativ effekt på mange arter, både planter og dyr, og påvirker også vår egen helse. I tillegg er lysforurensning sløsing med ressurser. Et av flere tiltak er å forby bruk av utelys på ubebodde fritidsboliger. Det er å forvente at reguleringsbestemmelsene tar stilling til hvordan lysforurensning skal reduseres.

Oppsummering

Naturvernforbundet ser alvorlig på planene om en ny, stor utbygging i Hafjell-området. Vi krever at Lunnstadmyra umiddelbart tas ut av planområdet og planprogrammet for Gaia 950.

Vi forventer samtidig at tiltakshaver, i et samfunnsnytteperspektiv, er i stand til å forsvare en ny, stor og lite bærekraftig utbygging i dette fjellområdet.

Med hilsen

Terje Onshus, leder, Naturvernforbundet i Lillehammer

Ida-Sofie Solberg Stryken, fylkessekretær, Naturvernforbundet i Innlandet