



Til lars.syrstad@ramboll.no
Kopi: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Vøienvolden, 13. mars 2018.

Uttalelse til Saksnummer: 201704683, Gaustadalléen 34 m.fl. (Rikshospitalet).

Naturvernforbundet i Oslo og Akershus (NOA) er opptatt av at byens grønne drag og bekkedar blir bevart til beste for byens befolkning og framtidige generasjoner. Området som foreslås til utvidelse av Oslo Universitetssykehus (OUS), er et viktig og mye brukt friområde for byens befolkning, bl.a. som ferdselsårer fra byen inn til Marka.

Turveien opp langs Sognsvannsbekken med skilting av de geologiske formasjonene brukes allerede i dag av skoler. Når den regulerte broforbindelsen ved Domus Athletica bygges vil denne turveien bli raskeste vei for studenter og ansatte som kommer fra boligene nord for Ring III på vei til universitetet og en viktig forbindelse mellom hospitalet, universitetets eksisterende informasjonsteknologibygg, det nye livsvitenskapssenteret samt forskningsinstituttene og bedriftene syd for ring III.

NOA vil i utgangspunktet stille spørsmål ved hensiktsmessigheten av en slik sterk sentralisering av OUS. De pressede naturressursene i Oslo skal ikke kunne ofres ved å appellere til «svake» gruppers behov, som barn, eldre og syke, f.eks. til barnehager, sykehjem og sykehus. Behovet for utvidelse og fornying må også søkes ved sanering og fortetning i andre områder. For å unngå høyhus, kan man f.eks. legge funksjoner som ikke har behov for dagslys i flere kjelleretasjer. Da området har en god kollektivdekning, kan parkeringsbehovet reduseres, og parkering kan flyttes til underjordiske anlegg og fristille arealer for nybygg.

NOA støtter opp om Byantikvarens bekymring over omfanget av utbyggingsplanene som kommer fram i hans tidligere bemerkninger:

«Grøntområdet fra Gaustad sykehus mot sør er en av reguleringsjef Harald Hals' «grønne fingre» som skulle forbinde byens grønne omramning med sentrum av byen. De ubebygde Gaustadområdene sammen med kommunens eiendommer på Sogn skulle gi et grøntdrag helt ned til Blindern. På grunn av de høye bevaringsverdiene anser Byantikvaren en fortetning i det historiske anlegget som uaktuelt».

«Utbygging her (mot nord) vil føre til konflikt med bevaringsverdig bebyggelse og vil bidra til en vesentlig reduksjon av det eldre sykehusets grønne innramning. Strukturerende elementer i området som rester av eldre allé nord ved Sognsvannsveien og videre inn i sykehusanlegget, bør også ivaretas som en grønn akse i området.»

Dersom det blir noen større utbygging på området, må det grønne draget vest og nord for Rikshospitalet bevares. Likeledes eksisterende turveier, Sognsvannsbekken og skogområdene med dets naturmangfold.

I det videre planarbeidet må det gjøres en grundig kartlegging av det biologiske mangfold og konsekvenser for bl.a. avrenning og utslipp under bygging og drift. Et særlig fokus bør rettes mot Sognsvannsbekken og faren for forurensning av denne ved anleggsarbeidene

I tillegg til de regulerte turveiene til må man også ta hensyn til den eksisterende uregulerte, men hevdvunne sti mot nord nær det tidligere gjerdet til Gaustad sykehus.

Dersom broforbindelsen for turvei B5 som tidligere er vedtatt, men utsatt, mot formodning ikke er realisert før en eventuell utbygging, så må den inn i prosjektet. En god forbindelse over Ring 3 vil bli ytterligere nødvendig når det nye «livsvitenskapssenteret» som skal samspille med sykehuset, bygges på den andre siden av veien.

Regelverket for konsekvensanalyser i denne fasen av prosjektet tilsier som kjent at man ikke bare skal kartlegge følgene av foreliggende planskisse, men også identifisere alternativer som kan gi minst mulig ulemper for byens innbyggere. Vi ser frem til å sette oss inn i resultatene.

Med vennlig hilsen

NATURVERNFORBUNDET I OSLO OG AKERSHUS

Gjermund Andersen,
styreleder