

Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 20/00254
Saksbehandler Bodil Gjeldnes

| Behandlet av | Møtedato | Saknr |
|--|------------|-------|
| 1 Hovudutval for miljø, areal og teknikk | 18.03.2020 | 21/20 |

10/1 - Setergrytå Kraft AS - Dispensasjon frå arealdelen i kommuneplana og deling av grunneiendom

Hovudutval for miljø, areal og teknikk har behandlet saken i møte 18.03.2020 sak 21/20

Votering

Innstillinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

Hovudutval for miljø, areal og teknikk sitt vedtak

1. Med heimel i § 19-2 i plan- og bygningslova får Setergrytå kraft AS dispensasjon frå arealdelen i kommuneplana for bygging av Setergrytå kraftverk på gnr. 10, bnr. 1 i Surnadal kommune. Omsyna arealdelen skal ivareta blir ikkje vesentleg sett til side ved dispensasjonen, og fordelane med tiltaket blir vurdert som større enn ulempene.
2. Det blir gitt dispensasjon frå arealdelen i kommuneplana for slik frådeling frå gnr. 10, bnr. 1:
 - ei om lag 1 dekar stor tomt for inntaksdam ved Grytvatnet
 - ei om lag 1 dekar stor tomt for kraftstasjon sør for fv. 65 frå gnr. 10, bnr. 1.

Heller ikkje her blir ikkje omsyna arealdelen skal ivareta vesentleg sett til side ved dispensasjonen, og fordelane med tiltaket blir vurdert som større enn ulempene.

3. Det er eit vilkår for dispensasjonen at behov for støydempende tiltak blir ivaretatt ved behandling av detaljplan for miljø og landskap.
4. Det er eit vilkår for dispensasjonen at tilstrekkelig tryggleik for tiltaka blir ivaretatt ved behandling av detaljplan for miljø og landskap.
5. Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, m blir søknaden frå Setergrytå kraft AS om frådeling av tomt til inntaksdam og tomt til kraftstasjon frå gnr 10 bnr 1 i Surnadal kommune innvilga. Frådelte tomter kan vere om lag 1,0 dekar kvar.
6. Med heimel i jordlova §12 godkjenner Surnadal kommune søknaden om frådeling av tomt til inntaksdam og tomt til kraftstasjon på eigedommen til Solmund Solstad, gnr 10 bnr 1 i Surnadal kommune. Frådelte tomter kan vere om lag 1,0 dekar kvar.